

TOP 1 - öffentlich**Bebauungsplan "In der Au", 1. Erweiterung, Geisingen****- Abschluss eines Durchführungsvertrages zum Vorhaben- und Erschließungsplans mit der Firma Vöckt Hermann Transporte OHG**

Die Firma Vöckt Hermann Transporte OHG beabsichtigt, westlich an das bestehende Gewerbegebiet "In der Au", einen neuen LKW-Parkplatz für 26 LKW-Stellplätze anzulegen. Hierfür ist die Aufstellung eines neuen Bebauungsplanes erforderlich. Die Erweiterung des Gewerbegebietes soll privat erschlossen werden. D.h. der Grundstückseigentümer baut auf eigene Kosten die vollständigen Erschließungsanlagen, wie Kanäle, Wasserleitungen, Straßen, Gehwege, Grünanlagen, Straßenbeleuchtung etc. Nach Fertigstellung der Erschließungsanlagen werden diese von der Stadt abgenommen und gehen in städtisches Eigentum über. Zur Abwicklung dieser Maßnahmen ist ein sogenannter Durchführungsvertrag mit dem privaten Erschließungsträger abzuschließen. Dieser Vertrag ist als Anlage beigefügt.

Der Abschluss des in der Anlage beigefügten Durchführungsvertrages zum Vorhaben- und Erschließungsplan "In der Au", Gutmadingen wird befürwortet. Die Verwaltung wird beauftragt den Vertrag in der vorliegenden Fassung abzuschließen.

Vorschlag der Verwaltung:

Der Abschluss des in der Anlage beigefügten Durchführungsvertrages zum Vorhaben- und Erschließungsplan "In der Au", 1. Erweiterung, Gutmadingen wird befürwortet. Die Verwaltung wird beauftragt den Vertrag in der vorliegenden Fassung abzuschließen.

Geisingen, 06. November 2007

Walter Hengstler
Bürgermeister

Thomas Schmid
Hauptamtsleiter

Anlage