

TOP 2 - öffentlich**Stadtsanierung "Nördlicher Stadtkern"****- Sachstandsbericht und Antrag auf Erweiterung des Förderrahmens**

Über den Bedarf für eine Erweiterung für das Förderrahmens des Sanierungsprogramm "Nördlicher Stadtkern" wurde in den vergangenen Jahren mehrfach berichtet und diskutiert.

Die Nachfrage für private Sanierungsvorhaben ist immer noch groß. Die in Zusammenarbeit STEG Stadtentwicklung GmbH durchgeführte Schlussoffensive brachte nochmals mehrere zusätzliche Interessenten, deren Sanierungsvorhaben zur Zeit überprüft bzw. vorbereitet werden.

Bei den öffentlichen Sanierungsvorhaben stehen mit den Bereichen Mohrengasse, Rentamt und Festhalle immer noch mehrere größere Projekte bevor.

Der zusätzliche Bedarf an Fördermitteln wurde zusammen mit der STEG nochmals überprüft und wie folgt ermittelt:

	bisher bewilligt	Erweiterung	Insgesamt
Förderrahmen	2.333.333 €	1.609.667 €	3.943.000 €
Landesmittel (60 %)	1.400.000 €	965.800 €	2.365.800 €
Eigenmittel (40 %)	933.333 €	643.867 €	1.577.200 €
Zeitraum	2002 – 2010	2011 – 2013	2002 – 2013
Laufzeit	9 Jahre	3 Jahre	12 Jahre

Auf die als Anlagen beigefügten Auszüge aus dem Sachstandsbereich und Aufstockungsantrag wird verwiesen.

Die Verwaltung empfiehlt entsprechend dem ausgewiesenen Mehrbedarf, jetzt einen Antrag auf Erweiterung des Sanierungsprogramms zu stellen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Sachstandsbericht und Aufstockungsantrag für die städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Nördlicher Stadtkern" zu.

Geisingen, 16. Oktober 2007

Walter Hengstler
Bürgermeister