

## Reisemobilstellplatz

Entgeltkalkulation

Stand: 07.02.2011

1. Kalkulationen
2. Grundlagedaten
3. Belegung/Bedarf
4. Ermittlung des Deckungsbedarfs
5. Einführungsaktion

## 1. Kalkulationen

Dauer	Platzmiete letzter Tag	Platzmiete gesamt	Platzmiete netto o. Ust.	Belegungen	Einnahmen
1 Tag(e)	7,00 €	7,00 €	5,88 €	2.839	16.700 €
2 Tag(e)	6,00 €	13,00 €	10,92 €	473	5.167 €
3 Tag(e)	5,00 €	18,00 €	15,13 €	158	2.390 €
4 Tag(e)	4,00 €	22,00 €	18,49 €	30	555 €
5 Tag(e)	3,00 €	25,00 €	21,01 €	24	504 €
1 Woche		30,00 €	25,21 €	37	933 €
Summe					26.249 €
Deckungsb.					28.200 €
<b>Defizit</b>					<b>1.951 €</b>

## 2. Grundlagedaten

Stellplätze		37
Auslastung durchschnittlich		35,00%
Belegungsdauer	1 Tag(e)	60,00%
	2 Tag(e)	20,00%
	3 Tag(e)	10,00%
	4 Tag(e)	2,50%
	5 Tag(e)	2,50%
	6 Tag(e)	2,50%
	7 Tag(e)	2,50%
wobei 1 Tag bis 12.00 Uhr am Folgetag gilt.		
Stromverbrauch durchschnittlich		
Angaben Caraworld	4 Kw/h	pro 24 h
Strompreis	0,23 €	pro Kw/h
Wasserversorgung 80 Liter reicht für	2 Tag(e)	80 L

### 3. Belegung/Bedarf

Stellplätze	Anteil	Woche	Jahr
37	35,00%	91	4.732

Dauer	Belegung	Jahr
1 Tag(e)	2.839	2.839
2 Tag(e)	473	946
3 Tag(e)	158	473
4 Tag(e)	30	118
5 Tag(e)	24	118
6 Tag(e)	20	118
7 Tag(e)	17	118
	3.561	4.732

Strombedarf Verk.	4.732	4 Kw/h	18928 Kw/h
Strombedarf Eigen			8000 Kw/h
			<u>26928 Kw/h</u>

Wasserbedarf Verk.	2.366	80 L	189,28 m <sup>3</sup>
Wasserbedarf Eigen			50,00 m <sup>3</sup>
			<u>239,28 m<sup>3</sup></u>

### 4. Ermittlung des Deckungsbedarfs

Betreuung der Anlage	
Bauhof und Personal	12.000,00 €
Bewirtschaftung, Müllentsorgung	1.100,00 €
Berechnung Strombedarf	6.200,00 €
Wasser/Abwasser	1.300,00 €
Werbung	4.000,00 €
Verwaltungsaufwand	2.000,00 €
Abschreibungen	4.200,00 €
Kapitalverzinsung	5.000,00 €
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>35.800,00 €</b>

Auflösung	1.600,00 €
Stromverkauf (1 € pro Tag)	4.000,00 €
Wasserverkauf (1 € pro Einheit)	2.000,00 €
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>7.600,00 €</b>

<b>Deckungsbedarf</b>	<b>28.200,00 €</b>
-----------------------	--------------------