

TOP 2 - öffentlich**Bebauungsplan „Pajunk OHG“****- Erweiterung des Plangebietes****- Erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes**

Erneut hat sich eine Änderung bei der Festsetzung des Plangebietes für den Bebauungsplan „Pajunk OHG“ ergeben. Die planungsrechtlichen Festsetzungen für weitere Stellplätze sollen nun nicht mehr auf dem östlichen Teil des eigentlichen Werksgebietes erfolgen, sondern auf einem separaten Grundstück in der Karl-Hall-Straße zwischen der Kreuzung Jakob-Barth-Straße und der Einmündung Robert-Knapp-Straße. Auf dem Grundstück können 50 Stellplätze erstellt werden. Die Stellplatzflächen entlang der Straße „Am Holzplatz“ und der bestehende Parkplatz südlich der Karl-Hall-Straße bleiben weiterhin als ausgewiesene Stellplätze im Bebauungsplan enthalten.

Aufgrund der Gebietserweiterung des Bebauungsplanes ist eine erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie eine öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes erforderlich.

Auf die Anlagen zur Sitzungsvorlage wird verwiesen. Herr Architekt Kreuzer wird die Änderung des Bebauungsplans in der Sitzung erläutern.

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beschließt die Erweiterung des Plangebietes für den Bebauungsplan „Pajunk OHG“ sowie die erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und die öffentliche Auslegung des geänderten Planentwurfes.

Geisingen, 05. Dezember 2006

Walter Hengstler
Bürgermeister

Thomas Schmid
Hauptamtsleiter