



## STADT GEISINGEN

621.4161 Ma

Gemeinderat

21. April 2020

Vorlage Nr. 20

### TOP 4 - öffentlich

#### Bebauungsplan "Westäcker", Gemarkung Gutmadingen

- Vorstellung Planentwurf
  - Zustimmung zum Planentwurf
  - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
- 

In der Gemeinderatsitzung am 10. Dezember 2019 hat der Gemeinderat beschlossen, den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften "Westäcker", Gemarkung Gutmadingen im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB aufzustellen.

Mittlerweile hat das Planungsbüro Hermle, 78559 Gosheim in Abstimmung mit dem Ortschaftsrat Gutmadingen und der Verwaltung einen Planentwurf ausgearbeitet.

Der Entwurf des Bebauungsplans "Westäcker" ist als Anlage beigefügt. In der Sitzung wird Herr Hermle die Planungen näher erläutern.

#### Beschlussvorschlag:

1. Dem Plankonzept vom 25. März 2020 wird zugestimmt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer vierwöchigen Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

Geisingen, 09. April 2020

Martin Numberger  
Bürgermeister

Christian Butschle  
Bauamtsleiter

#### Anlagen:

- Inhaltsverzeichnis
- Luftbild – Übersichtskarte
- Übersichtskarte Baugebiet
- Bebauungsplan - Zeichnerischer Teil
- Bebauungsplan - Schriftlicher Teil
- Begründung / Erläuterung