



STADT GEISINGEN

BU

Gemeinderat

21. April 2020

Vorlage Nr. 18

TOP 2 - öffentlich

Baumaßnahme Erschließung Gewerbegebiet DANUVIA81 - Vergabe von Bauleistungen

1. Tief-, Erd-, Kanal- und Straßenbauarbeiten

1.1. Ausschreibung

Art der Ausschreibung:	öffentlich
Eröffnungstermin (Submission):	30.03.2020
Versendete Ausschreibungsunterlagen:	12
Abgegebene Angebote:	4
zusätzliche Nebenangebote	1
Ausgeschlossene Angebote	-

1.2. Kurzbeschreibung der ausgeschriebenen Leistungen

Die Stadt Geisingen wandelt den bislang landwirtschaftlichen Bereich und vormaligen Zementwerkbereich zwischen der Ortslage Geisingen, nördlich und südlich der Tuttlinger Straße, vom Heimfriedhof bis zum Wertstoffhoff sukzessive in Industrie-, Gewerbe- und Mischgebiete um. Verschiedene Erschließungsmaßnahmen in Teilgebieten hierfür wurden bereits durchgeführt, gewerbliche Ansiedlungen sind vorhanden, weitere sind konkret in Planung und werden in Kürze begonnen.

Das vorliegende Leistungsverzeichnis behandelt zwei räumliche um ca. 500 m getrennte Abschnitte, die in zwei getrennten Losen ausgeschrieben wurden.

Los 1 Westteil: Im Westen für die Erschließung einer Hotelanlage südlich der Tuttlinger Straße sowie gegenüberliegend nördlich der Tuttlinger Straße für ein Gewerbeansiedlung.

Los 2 Ostteil: Im Osten beim Kreisverkehr Holcimstraße zunächst für ein Handelsunternehmen nördlich der Tuttlinger Straße.

Als typische Erschließungsmaßnahmen fallen im Wesentlichen Erd-, Tief-, Kanal- und Straßenbauarbeiten an. Auch Arbeiten für das Schnelle Internet mit Leerrohren für Backbonestrecken und das Ortsnetz sind vorgesehen. Neben den ausgeschriebenen Arbeiten finden Bauarbeiten von Dritten statt.

1.3. Ergebnisse der Ausschreibung

Die eingereichten, in die engere Auswahl kommenden Angebote sind u. E. auskömmlich für die Baufirmen und annehmbar für die Stadt Geisingen kalkuliert. Mit rund 80 % gegenüber den Kostenprognosen liegen die in die nähere Wertung kommenden Angebote deutlich unter diesen mit 100 %. Durch die losweise Vergabe erfolgt die Wertung der Angebote getrennt nach Los 1 und Los 2.

1.4. Gewertete Angebote

1.4.1 Los 1 Westteil:

Wertungssummen (evtl. Nachlässe, Zu- und Abschläge berücksichtigt, einschl. MwSt.):

Bieter 1: Behringer Tiefbau GmbH & Co. KG Im Grubengarten 1 78183 Hüfingen	515.099,43 €	78,4 %
Bieter 2:	533.990,52 €	81,3 %
Bieter 3:	565.805,89 €	86,1 %
Bieter 4:	876.216,64 €	133,4 %
Kostenprognose:	656.880,00 €	100,0 %

1.4.2 Los 2 Ostteil:

Wertungssummen (evtl. Nachlässe, Zu- und Abschläge berücksichtigt, einschl. MwSt.):

Bieter 1: Steuer Tiefbau GmbH Im Espel 16 Kommingen 78176 Blumberg	173.201,38 €	80,0 %
Bieter 2:	186.101,78 €	85,9 %
Bieter 3:	211.392,47 €	97,6 %
Bieter 4:	312.237,02 €	144,2 %
Kostenprognose:	216.580,00 €	100,0 %

1.5. Vergabevorschlag

1.5.1 Los 1 Westteil:

Die Verwaltung wird beauftragt, der Firma **Behringer Tiefbau GmbH & Co. KG, Im Grubengarten 1, 78183 Hüfingen** den städtischen Auftrag für Los 1 Westteil in Höhe von **515.099,43 €** einschl. MwSt. zu erteilen.

Die Fa. Behringer Tiefbau GmbH & Co. KG ist dem Auftraggeber und dem Planer aus verschiedentlichen durchgeführten Projekten bekannt.

1.5.2 Los 2 Ostteil:

Die Verwaltung wird beauftragt, der Firma **Steuer Tiefbau GmbH, Im Espel 16, 78176 Blumberg – Kommingen** den städtischen Auftrag für Los 2 Ostteil in Höhe von **173.201,38 €** einschl. MwSt. zu erteilen.

Die Fa. Steuer Tiefbau GmbH ist dem Auftraggeber und dem Planer aus verschiedentlichen durchgeführten Projekten bekannt.

Geisingen, 09. April 2020

Martin Numberger
Bürgermeister

Christian Butschle
Bauamtsleiter