



STADT GEISINGEN

Gemeinderat

07. Mai 2019

Vorlage Nr. 40

TOP 3 - öffentlich

Bauangelegenheiten

AZ: 621.2503

a) **Stadt Tengen, Bebauungsplan „Roosäcker, 1. Änderung“, Gemarkung Tengen**

Die Stadt Tengen beteiligt die Stadt Geisingen als Nachbargemeinde im Zuge der öffentlichen Auslegung an der Aufstellung des Bebauungsplanes „Roosäcker, 1. Änderung“, Gemarkung Tengen. Durch die Bebauungsplanänderung sollen die planungsrechtlichen Festsetzungen aus 1974 den heutigen Anforderungen angepasst werden.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Geisingen erhebt keine Bedenken und Anregungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Roosäcker, 1. Änderung“, Gemarkung Tengen.

b) **Stadt Tengen, Bebauungsplan „Ob den Häusern IV“, Gemarkung Tengen**

Die Stadt Tengen beteiligt die Stadt Geisingen als Nachbargemeinde im Zuge der öffentlichen Auslegung an der Aufstellung des Bebauungsplanes „Ob den Häusern IV“, Gemarkung Tengen. Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein allgemeines Wohngebiet geschaffen werden.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Geisingen erhebt keine Bedenken und Anregungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Ob den Häusern IV“, Gemarkung Tengen.

c) **Stadt Tengen, 1. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Tengen 2030 und Bebauungsplan „Vogelwies“, Gemarkung Blumenfeld**

Die Stadt Tengen beteiligt die Stadt Geisingen als Nachbargemeinde im Zuge der frühzeitigen Beteiligung an der Aufstellung des Bebauungsplanes „Vogelwies“, Gemarkung Blumenfeld. Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes sollen auf einer brachliegenden Fläche die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein eingeschränktes Gewerbegebiet geschaffen werden. Der Flächennutzungsplan Stadt Tengen 2030 soll im Parallelverfahren geändert werden.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Geisingen erhebt keine Bedenken und Anregungen zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Tengen 2030 und der Aufstellung des Bebauungsplanes „Vogelwiese“, Gemarkung Blumenfeld.

Geisingen, 25. April 2019

Walter Hengstler
Bürgermeister

Christian Butschle
Bauamtsleiter