

Provisorische KiTa Geisingen (Umbau Schulgebäude 2) Umbau für 3 Krippen				Kostenberechnung DIN 276		
KG	VE/AZ	Kostengruppe nach DIN 276 (KG) oder Vergabeeinheit (VE)	Leistung	Kosten- prognose brutto (€)	USt.	Kosten- prognose netto (€)
100		Grundstück		0,00		0,00
200		Herrichten und Erschließen		0,00		0,00
300	012.1	Rohbau- und Abbrucharbeiten	siehe Einzelberechnung	9.317,11	19,0%	7.829,50
300	024.1	Fliesen- und Plattenarbeiten	Reparaturen	416,50	19,0%	350,00
300	026.1	Fenster, Außentüren	siehe Einzelberechnung	6.392,20	19,0%	5.371,60
300	027.1	Schreinerarbeiten (Tischlerarb.)	siehe Einzelberechnung	12.719,32	19,0%	10.688,50
300	028.1	Parkett- und Holzpflasterarbeiten	Reparaturen	297,50	19,0%	250,00
300	033.1	Baureinigungsarbeiten	Feinreinigung	476,00	19,0%	400,00
300	031.1	Schlosserarbeiten	Rückbau 2 Fluchttreppen	714,00	19,0%	600,00
300	034.1	Malerarbeiten	siehe Einzelberechnung	6.013,55	19,0%	5.053,40
300	036.1	Bodenbelagsarbeiten	siehe Einzelberechnung	3.784,20	19,0%	3.180,00
300	039.1	Trockenbauarbeiten	siehe Einzelberechnung	24.098,10	19,0%	20.250,50
300	164.1	Türen	in 027.1 enthalten	0,00	19,0%	0,00
300		Sonstiges		2.380,00	19,0%	2.000,00
300		Bauwerk - Baukonstruktionen		66.608,47		55.973,50
400	040.1	Heizungsbauarbeiten	HK bei N 5 abändern 3 neue HK Krippe 2+3	5.950,00	19,0%	5.000,00
400	046.1	Sanitärarbeiten	Küchenanschlüsse	1.190,00	19,0%	1.000,00
400	052.1	Elektroarbeiten	siehe Einzelberechnung	5.102,72	19,0%	4.288,00
400		Sonstiges		1.190,00	19,0%	1.000,00
400		Bauwerk - Technische Anlagen		13.432,72		11.288,00
300 + 400		Bauwerkskosten		80.041,19		67.261,50
500	003.1	Landschafts- u. Gartenbauarb.	Zugänge Notausgänge	5.355,00	19,0%	4.500,00
500	190.1	Spielanlagen	Ergänzung Spiegeräte für U3-Kinder	5.950,00	19,0%	5.000,00
500		Sonstiges		1.190,00	19,0%	1.000,00
500		Außenanlagen		12.495,00		10.500,00
600	106.1	Möbel + Spielmaterial	Einrichtung für Krippe 1	9.520,00	19,0%	8.000,00
600	106.2	Möbel + Spielmaterial	Einrichtung für Krippe 2	9.520,00	19,0%	8.000,00
600	106.3	Möbel + Spielmaterial	Einrichtung für Krippe 3	9.520,00	19,0%	8.000,00
600	180.1	Küchen	siehe Einzelberechnung	13.649,30	19,0%	11.470,00
600		Sonstiges		2.380,00	19,0%	2.000,00
600		Ausstattung und Kunstwerke		44.589,30		37.470,00
300 bis 600		Reine Baukosten		137.125,49		115.231,50
700	332.1	Prüfungen, Genehmigungen	Baugenehmigung	0,00	0,0%	0,00
700	411.1	Architekt	Gebäudeplanung	20.166,35	19,0%	16.946,51
700	744.1	Sicherheits- u. Gesundheitsschutz	in 411.1 enthalten	0,00	19,0%	0,00
		Sonstiges		357,00	19,0%	300,00
700		Baunebenkosten		20.523,35		17.246,51
100 bis 700		Gesamtbaukosten		157.648,83		132.478,01

Geisingen, den 15.04.2019

rund 158.000,00

Architekt Thomas Kreuzer

Provisorische KiTa Geisingen (Umbau Schulgebäude 2)U	Kostenberechnung der Vergabeeinheiten
---	--

VE	Pos.	Vergabeeinheit (VE) und Leistungsbeschreibung - Kurztext	Menge	Einheit	E-Preis netto (€)	G-Preis netto (€)	VE-Summe netto (€)
----	------	---	-------	---------	----------------------	----------------------	-----------------------

012.1		Rohbau- und Abbrucharbeiten					7.829,50
	1	Baustelleneinrichtung für Sägearbeiten	1,00	Stück	300,00	300,00	
	1	Fassadenelement N3 absägen	2,00	m	800,00	1.600,00	
	2	Fassadenelement N5 absägen	1,00	m	550,00	550,00	
	2	Fassadenelement N4 absägen	1,00	m	550,00	550,00	
	3	Fassadenelemente abstützen	1,00	psch	540,00	540,00	
	4	Betonabbruch zerkleinern entsorgen	1,00	psch	600,00	600,00	
	5	Fensterbank-Binder absägen	3,00	Stück	250,00	750,00	
	6	Stahlträger U 200 mit einbau	237,90	kg	5,00	1.189,50	
	7	Kopf-Fußplatten, Bef-Elemente	3,00	psch	150,00	450,00	
	8	Fertigteile nachbefestigen	3,00	Stück	200,00	600,00	
	9	Sonstiges	1,00	psch	700,00	700,00	

026.1		Fenster-Außentüren					5.371,60
	1	Bestandsverglasungen ausbauen	3,00	Stück	115,00	345,00	
	2	Aussenfensterbänke absägen/Seitenschutz	3,00	Stück	50,00	150,00	
	3	Balkontüren VSG mit Oberlicht	3,00	Stück	1.029,00	3.087,00	
	4	Leibungseinfassungen an Fassaden	21,00	m	28,00	588,00	
	5	Leibungseinfassungen Innen	21,00	m	14,60	306,60	
	6	Fensterbänke Aussen unten	3,00	Stück	65,00	195,00	
	7	Sonstiges	1,00	psch	700,00	700,00	

027.1		Schreinerarbeiten					10.688,50
	1	Abbau Wand Raum 011.1	25,00	qm	38,00	950,00	
	2	Decke wieder schließen	7,70	m	15,00	115,50	
	3	Wandschränke bei N3 und 5 ausbauen	2,00	Stück	120,00	240,00	
	4	Wandschränke wieder anpassen	2,00	Stück	340,00	680,00	
	5	Schrank bei Wand013/011.1 schließen	1,00	Stück	120,00	120,00	
	6	WC-Türen ausbauen	4,00	Stück	50,00	200,00	
	7	Türelemente 1,01 x 2,01, VSP mit Zargen	6,00	Stück	861,00	5.166,00	
	8	Zulage Lichtausschnitte	3,00	Stück	67,00	201,00	
	9	Fingerschutzprofile-Rollo einbauen 2 x	6,00	Türen	236,00	1.416,00	
	10	Garderoben anpassen	1,00	psch	600,00	600,00	
	11	Sonstiges	1,00	psch	1.000,00	1.000,00	

034.1		Malerarbeiten					5.053,40
	1	Wände grundieren, streichen	220,00	qm	6,50	1.430,00	
	2	Zulage Premiumfarbe	220,00	qm	4,80	1.056,00	
	3	elastische Fugen	250,00	m	2,75	687,50	
	4	Eckschutzleisten	22,00	m	10,45	229,90	
	5	ausgebesserte Deckenflächenstreichen	1,00	psch	250,00	250,00	
	6	Sonstige Ausbesserungen	1,00	psch	1.400,00	1.400,00	

036.1		Bodenlegerarbeiten-Podium					3.180,00
	1	Unterbau für Podium herstellen 2*8 h	13,00	qm	80,00	1.040,00	
	2	OSB-Platte	13,00	qm	30,00	390,00	
	3	Ausschnitte an WC	4,00	Stück	20,00	80,00	
	4	Lino-Belag liefern	13,00	qm	30,00	390,00	
	5	Lino-Belag verlegen mit Spachtel u. Fugen	13,00	qm	60,00	780,00	
	6	Sonstiges	1,00	psch	500,00	500,00	

VE	Pos.	Vergabeeinheit (VE) und Leistungsbeschreibung - Kurztext	Menge	Einheit	E-Preis netto (€)	G-Preis netto (€)	VE-Summe netto (€)
----	------	---	-------	---------	----------------------	----------------------	-----------------------

039.1		Trockenbauarbeiten					20.250,50
	1	Abdecken, Folie aushängen	1,00	psch	300,00	300,00	
	2	Grundkonstruktion Wände 75 mm	105,00	qm	28,50	2.992,50	
	3	Türöffnungen	4,00	Stück	60,00	240,00	
	4	UA-Profile	28,00	m	12,00	336,00	
	5	Dämmung	105,00	qm	7,50	787,50	
	6	Verstärkungen für Küche	3,50	qm	27,00	94,50	
	7	Beplankungen einfache Lage (beids. doppelt)	420,00	qm	26,00	10.920,00	
	8	Spachtelungen Q 3	210,00	qm	11,00	2.310,00	
	9	Schwertausbildung an Fensterrahmen	2,00	Stück	135,00	270,00	
	10	Sonstiges	1,00	psch	2.000,00	2.000,00	

052.1		Elektroarbeiten					4.288,00
	1	Lampen um-/abhängen	1,00	psch	400,00	400,00	
	2	Zuleitung 3-5 adrig	1,00	psch	350,00	350,00	
	3	Steckdosen/Schalter/FI	1,00	psch	500,00	500,00	
	4	Installations-Lohn 24 h	40,00	h	60,00	2.400,00	
	5	RM mit Montage	3,00	Stück	46,00	138,00	
	6	Sonstiges	1,00	psch	500,00	500,00	

180.1		Küchen					11.470,00
	1	wie Küche Krippe Projekt 4238, 4,11 m breit mit Gewerbespülmaschine plus 10 %	1,00	Stück	10.604,00	10.604,00	
	2	Zusatzschrank 80 cm breit	1,00	Stück	666,00	666,00	
	3	10 l -Boiler 2 kw	1,00	Stück	200,00	200,00	

Kontrollsummen 68.131,50 68.131,50