Stadt Geisingen Hauptstraße 36 78187 Geisingen Tel. 07704 / 807-30 www.geisingen.de

Stadt Geisingen - Gemarkung Geisingen

Ergänzungsbebauungsplan "Schloßstraße - Innenstadt"

Textteil zum Plan (planungsrechtliche Festsetzungen)

Aufgrund von § 9 Abs. 1, Nr.1 (Art und Maß der baulichen Nutzung) des Baugesetzbuches (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748) m.W.v. 26.11.2014,

in Verbindung mit §§ 1 bis 15 der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) m.W.v. 20.09.2013.

Art der baulichen Nutzung

Mischgebiet (§ 6 BauNVO)

Nicht zulässig sind:

- Werbeanlagen als eigenständige gewerbliche Hauptnutzung für Fremdwerbung,
- Vergnügungsstätten einschließlich solcher im Sinne von § 6 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO i.V.m. § 4a Abs. 3 Nr. 2 BauNVO auch in Teilen des Gebietes, die überwiegend durch gewerbliche Nutzungen geprägt sind.

Geisingen, den 23.06.2015	Walter Hengstler Bürgermeister	Thomas Kreuzer Stadtplaner