



STADT GEISINGEN

221.20, 880.2919, 461.01,
880.2925, 212.2, 762.3 / H

Technischer Ausschuss

27. Oktober 2015
Vorlage Nr. 21

TOP 2 - öffentlich

Brandschutzmaßnahmen in öffentlichen Gebäuden

- a.) Schule Geisingen
 - b.) Kindergarten Alte Gerbe
 - c.) Rathaus, Grundschule und Halle Kirchen-Hausen
-

a.) Schule Geisingen

Auf die Beratung im Technischen Ausschuss am 20.01.2015 wird verwiesen. Damals hatte der Technische Ausschuss der Ausschreibung der aufgezeigten Brandschutzmaßnahmen für den Bauabschnitt I der Schule zugestimmt. Die Kosten waren auf 120.000 € geschätzt. Im Haushalt 2015 wurden 100.000 € bereitgestellt.

Die weitere Planung der Maßnahmen ergab, dass Eingriffe in die Statik des Gebäudes erfolgen müssen, um die Türöffnungen für das Fluchtwegekonzept herzustellen. Die Ausschreibungen für die Brandschutzmaßnahmen im Bauabschnitt laufen und sollen von Dezember 2015 bis Mai 2016 realisiert werden. Grundrisse des Bauabschnittes I sind als **Anlage 1 a** beigefügt.

Für die weitere Ertüchtigung des Bauabschnittes I sind in den kommenden Jahren weitere, erhebliche Investitionen zu erwarten:

- | | |
|---|--------------------------|
| - Brandschutztechnische Ertüchtigung im 2. OG | ca. 100.000 € |
| - Erneuerung der WC-Anlagen im EG | ca. 130.000 € |
| - Erneuerung der Nordfassade | ca. 200.000 € |
| - Brandschutztechnische Ertüchtigung UG | ca. 20.000 bis 40.000 € |
| - Erneuerung der Gasheizung | ca. 60.000 € |
| - Neugestaltung Pausenhalle u. Treppenhäuser | ca. 70.000 bis 100.000 € |

Herr Architekt Kreuzer wird den aktuellen Stand der Überlegungen in der Sitzung erläutern.

b.) Kindergarten Alte Gerbe

Hierüber hatte der Technische Ausschuss ebenfalls zuletzt am 20.01.2015 beraten und die Planung der Brandschutzmaßnahmen in Auftrag gegeben. Die Ausarbeitung des Büros TRIAS, Stuttgart hierzu liegt jetzt vor und ist als **Anlage 1 b** beigefügt.

Die Gesamtkosten für die Brandschutzmaßnahmen im Objekt Alte Gerbe werden auf ca. 110.000 € geschätzt. Im Haushalt 2015 wurden 25.000 € veranschlagt und bisher rd. 6.700 € ausgegeben. Im Haushalt 2016 wären daher weitere 85.000 € bereitzustellen.

Herr Architekt Kreuzer wird die Planung der Brandschutzmaßnahmen im Objekt Alte Gerbe in der Sitzung erläutern.

c.) Rathaus, Grundschule und Halle Kirchen-Hausen

Das geforderte Brandschutzkonzept für Rathaus, Grundschule und Kirchtalhalle wird in der als **Anlage 1 c** beigefügten Ausarbeitung des Büros TRIAS, Stuttgart dargestellt. Die Maßnahmen sind in der Sanierungsplanung für das Rathaus berücksichtigt.

Insgesamt werden die Kosten hierfür auf 90.000 € geschätzt. Im Haushalt 2015 sind 25.000 € bereitgestellt und hiervon rd. 23.000 € ausgegeben. Im Haushalt 2016 sind weitere 65.000 € bereitzustellen.

Herr Architekt Kreuzer wird den aktuellen Stand der Planung in der Sitzung erläutern.

Geisingen, 20. Oktober 2015

Walter Hengstler
Bürgermeister

Anlagen