



STADT GEISINGEN

Gemeinderat

14. Oktober 2014

Vorlage Nr. 55

TOP 3 - öffentlich

Bauangelegenheiten

AZ: 613.23

- a) **2. Teilfortschreibung Regionalplan 2000 – Windenergienutzung des Regionalverbandes Hochrhein-Bodensee
- Beteiligung der Stadt Geisingen gemäß § 10 Abs. 1 Raumordnungsgesetz
i.V.m. § 12 Abs. 2 Landesplanungsgesetz**

Die Stadt Geisingen wird im Rahmen der Regionalplanfortschreibung des Regionalverbandes Hochrhein-Bodensee am Verfahren beteiligt und kann bis spätestens 19. Dezember 2014 eine Stellungnahme abgeben.

Bereits in seiner Sitzung vom 23. September 2008 hat sich der Gemeinderat mit diesem Thema befasst. In der Zwischenzeit haben sich die Flächen für Windenergienutzung im Regionalverband Hochrhein-Bodensee stark reduziert. Positiv ist, dass die ursprünglich auf Watterdinger Gemarkung, südlich von Leipferdingen vorgesehenen Flächen und die Fläche östlich von Leipferdingen auf Stettener Gemarkung im Regionalplan vollständig aufgegeben worden sind.

In der Anlage sind die nahe unseres Gemeindegebietes verbliebenen Flächen „Egglehau“, Gemarkung Tengen und „Stettener Höhe“ auf Gemarkung Stetten dargestellt. Hinsichtlich der Fläche „Egglehau“ sieht die Verwaltung keine Notwendigkeit zur Abgabe einer Stellungnahme, da diese Fläche rund 3 km von Leipferdingen entfernt ist. Die nördliche der beiden auf Gemarkung Stetten vorgesehenen Flächen erfüllt hingegen den Mindestabstand von 1.000 m zum Hofgut Immensitz nicht. Bereits bei der Fortschreibung des Teilflächennutzungsplans für Windkraft der VVG Engen, Aach, Mühlhausen-Ehingen hat die Stadt im Januar 2013 einen erhöhten Vorsorgeabstand von 1.000 m zur vorhandenen Wohnbebauung Immensitz gefordert. Diese Forderung sollte auch gegenüber dem Regionalverband Hochrhein-Bodensee aufrechterhalten werden.

Beschlussvorschlag:

Hinsichtlich der Fläche VRG 14 „Stettener Höhe“ fordert die Stadt Geisingen, dass die vorgesehene Konzentrationszone soweit verkleinert wird, so dass ein erhöhter Vorsorgeabstand von 1.000 m zur vorhandenen Wohnbebauung Immensitz eingehalten wird.

...

b) **Ulrike Benz, Bachgasse 18, Geisingen**

Frau Benz beabsichtigt die Errichtung von zwei Einzelfertigaragen auf dem Grundstück Flst.Nr. 332/17, Scheibenstuhweg 1 der Gemarkung Geisingen.

Geisingen, 07. Oktober 2014

Walter Hengstler
Bürgermeister

Thomas Schmid
Hauptamtsleiter

Anlage