



## STADT GEISINGEN

Gemeinderat

03. Juni 2014

Vorlage Nr. 26

TOP 2 - öffentlich

### Steinbruch der Firma Geisinger Kalkstein und Schotterwerk (GKS) - Einrichtung eines Offroad-Parks

---

Auf die erste Vorstellung des geplanten Offroad-Parks in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 16. Oktober 2012 (Vorlage Nr. 14) wird verwiesen.

Nach weiteren Abstimmungsgesprächen mit dem Landratsamt Tuttlingen als Genehmigungsbehörde waren die damals vorliegenden Gutachten für den Bereich Natur- und Artenschutz sowie für den Lärmschutz zu ergänzen. Diese Untersuchungen sind inzwischen abgeschlossen und in der aktuellen Fassung der Gutachten dokumentiert.

Die Firma Geisinger Kalkstein und Schotterwerk GmbH & Co. KG (GKS) beantragt jetzt die immissionsschutzrechtliche Genehmigung für den Offroad-Park (**Anlage 1**), welche auch den Bauantrag für ein Schulungs- und Aufenthaltsgebäude umfaßt (**Anlage 2**). Die Genehmigung wird zeitlich befristet beantragt. Auf die Bereitstellung der umfangreichen Unterlagen für den Natur- und Artenschutz wird verzichtet. Das zusammengefasste Ergebnis des Lärmgutachtens ist als **Anlage 3** beigefügt.

Am 25. April 2013 übergaben Frau Heidrun Hog-Heidel und Frau Alexandra Hog-Hafner als Vertreterinnen der Aktiven Bürger eine Sammlung von 345 Unterschriften gegen das Projekt Offroad-Park.

Die Stadt Geisingen ist jetzt aufgefordert, sich im neu beantragen Genehmigungsverfahren zum Projekt Offroad-Park zu äußern. In umfangreichen Gesprächen und Vorprüfungen wurde nachgewiesen, dass Bedenken im Bereich des Lärmschutzes und für den Natur- und Artenschutz ausgeräumt werden können. Der geplante Offroadpark bietet für die Entwicklung des Freizeit- und Tourismusangebotes, aber auch für die gewerbliche Entwicklung der Raumschaft Geisingen gute Chancen.

Herr Oliver Mohr von der Fa. GKS sowie Vertreter der beauftragten Fachbüros werden das Vorhaben in der Sitzung näher erläutern.

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag der Firma GKS auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung eines Offroad-Parks im Steinbruchgelände zu.

Geisingen, 27. Mai 2014

Walter Hengstler  
Bürgermeister

Anlagen