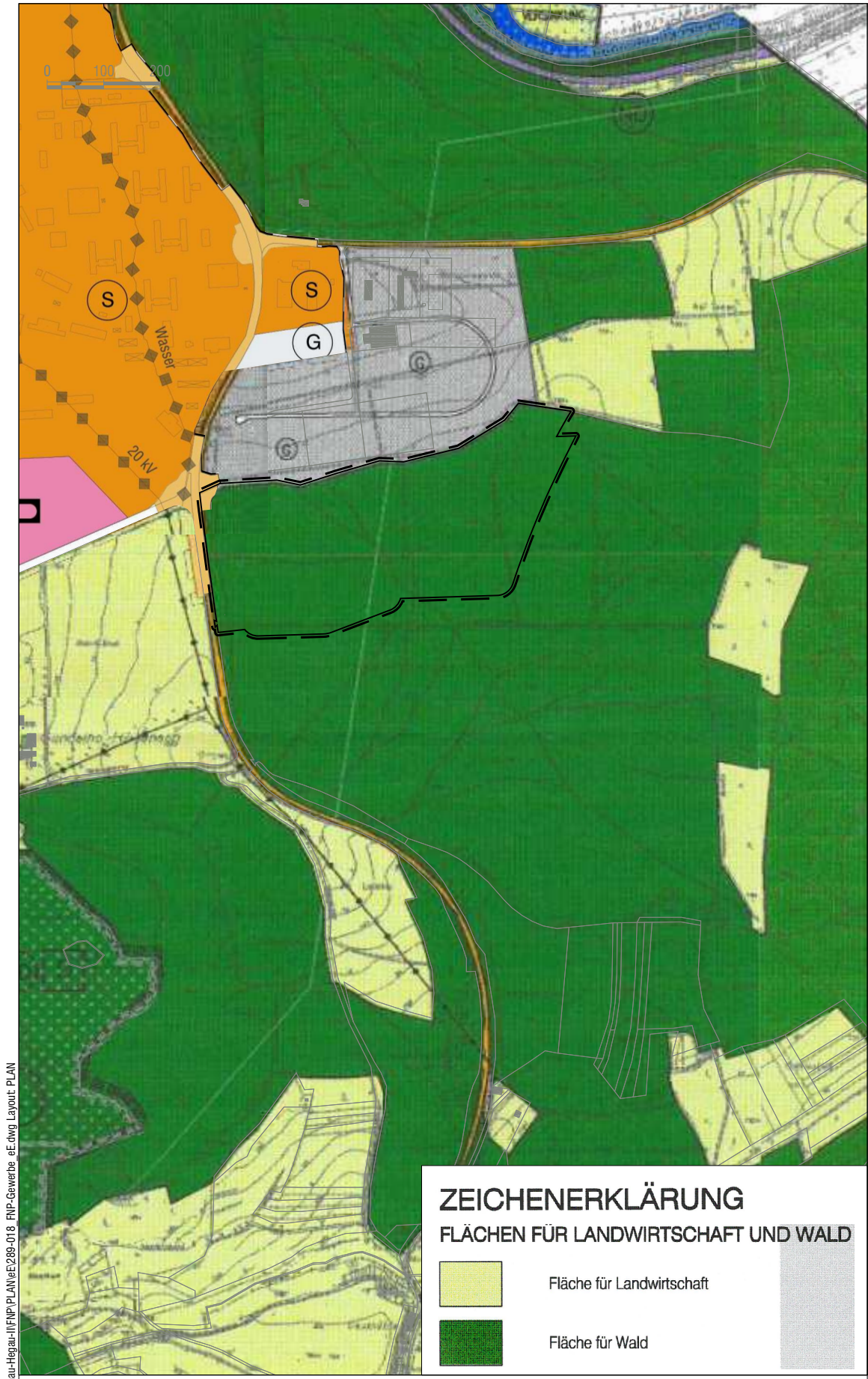
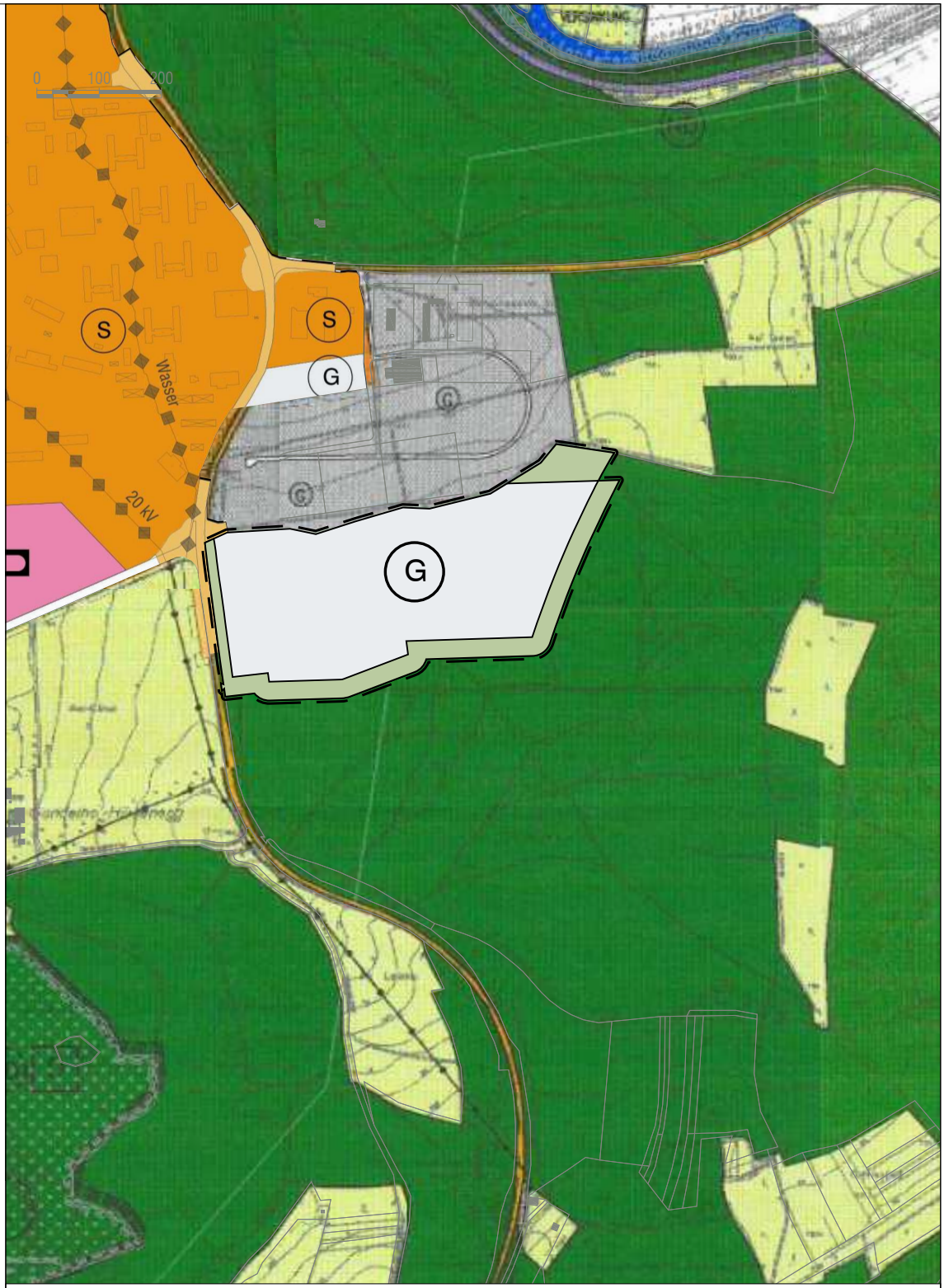


S:\daten\STADT-LP\289-018_FNP_Donau-Hegau-Immendingen\289-018_FNP-Gewerbe.edwg Layout: PLAN



Auszug aus dem Flächennutzungsplan
GVV Immendingen-Geisingen
1. Fortschreibung genehmigt am 12.04.2000 mit
Darstellung der Änderung für den Bereich "Prüf- und
Technologiezentrum" genehmigt am 31.07.2014



ZEICHENERKLÄRUNG
Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)
 Gewerbliche Baufläche
ca. 12,89 ha
Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)
 Öffentliche Grünfläche
ca. 3,40 ha
Sonstige Planzeichen
 räumlicher Geltungsbereich der Änderung
ca. 16,29 ha

Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die
Gemeinde Immendingen "Gewerbe"

Gesetzliche Grundlagen:	
BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147).	
BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).	
PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).	
Aufstellungsbeschluss: § 2 Abs. 1 BauGB	29.01.2020
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss: § 2 Abs. 1 BauGB	Geisingen: 12.02.2020 Immendingen: 14.02.2020
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit: § 3 Abs. 1 BauGB	26.02.2020 - 13.03.2020 und 08.06.2020 - 01.07.2020
Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: § 4 Abs. 1 BauGB	20.05.2020 - 01.07.2020
Auslegungsbeschluss: § 3 Abs. 2 BauGB	23.06.2021
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung: § 3 Abs. 2 BauGB	Geisingen: 30.06.2021 Immendingen: 02.07.2021
Öffentlichen Auslegung des Planentwurfs: § 3 Abs. 2 BauGB	12.07.2021 - 23.08.2021
Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB	09.07.2021 - 23.08.2021
Feststellungsbeschluss:	
Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung entspricht (Ausfertigung).	
Verwaltungsgemeinschaft Immendingen-Geisingen, den	Manuel Stärk, Verbandsvorsitzender
Genehmigungserlass: § 6 Abs. 1 BauGB	
Öffentliche Bekanntmachung: § 6 Abs. 5 BauGB	
Inkrafttreten: § 6 Abs. 5 BauGB	

Maßstab 1:5.000
Planformat im Original: 420 x 297 mm

Gemeindeverwaltungsverband

Immendingen-Geisingen

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

für die Gemeinde Immendingen

"Gewerbe"

vom 09.03.2022
Plan 1 von 5

baldauf

ARCHITEKTEN
STADTPLÄNER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH

Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf

Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart

Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22

www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de