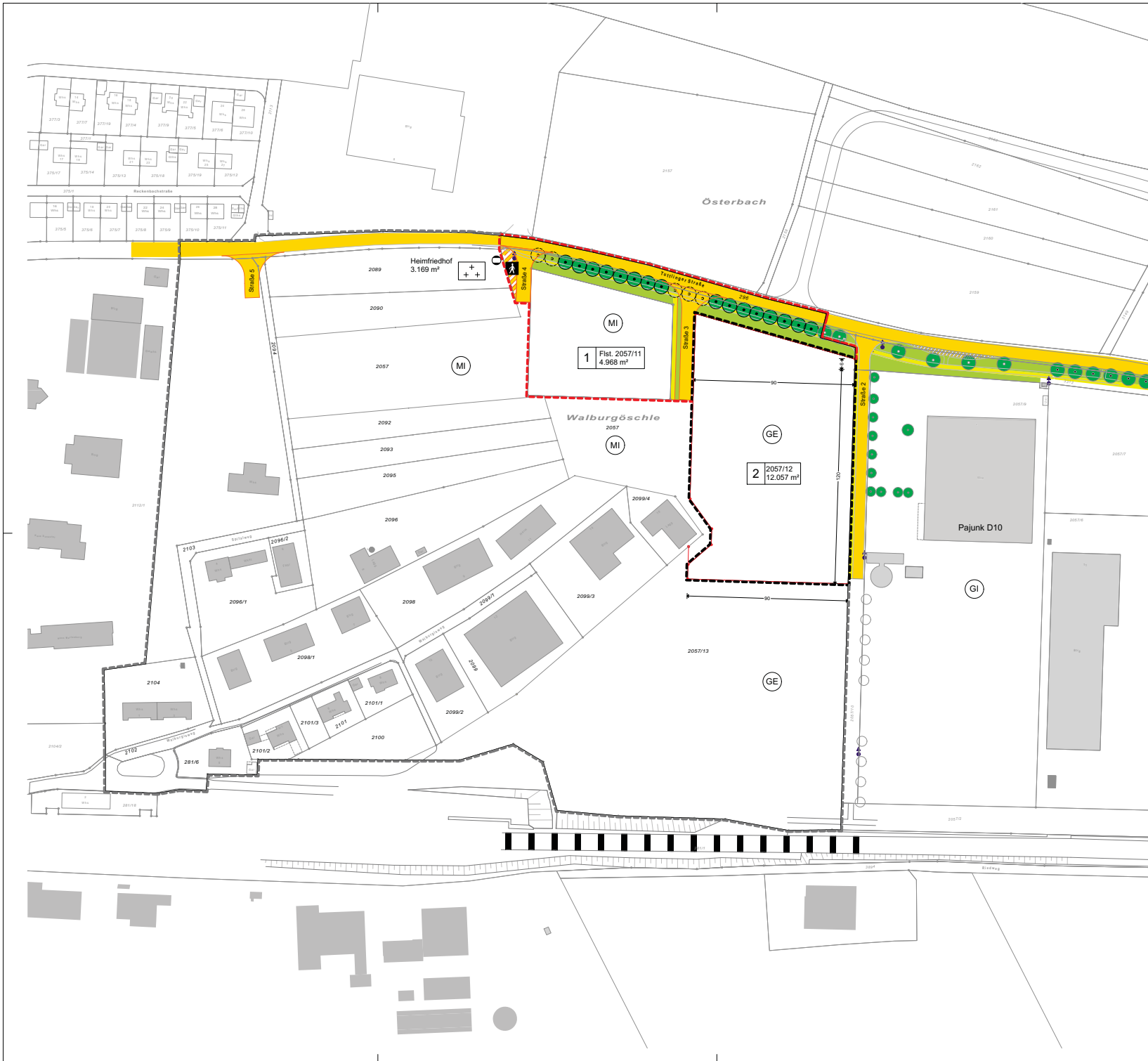


**Anhang 1**  
**Entwicklungsplan – Übersicht (14.04.2020)**



**Planzeichenerklärung:**

**Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB)** **Baugebiet**  
 MI = Mischgebiet (§ 6 BauNVO)  
 GE = Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)  
 SO = Sondergebiet (§11 BauNVO)  
 Pflegeheim

**Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr. 11 BauGB)**  
 öffentliche Straße    Fußgängerbereich    öffentlicher Gehweg

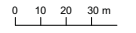
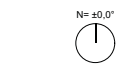
**Grünflächen (§9 Abs.1 Nr. 15 u. 25 BauGB)**  
 öffentliche Grünfläche    Baum Erhaltung    Baum Neuanpflanzung  
 Baum Abgang

**Sonstige Planzeichen**  
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)  
 Bebauungsplan "DANUVIA81 West, 2. Abschnitt"  
 Fläche: 12.057 m²  
 Bebauungsplan "DANUVIA81 West, 1. Abschnitt"  
 Fläche: 9.312 m²  
 restliches Entwicklungsgebiet "DANUVIA81 West"  
 Fläche: 95.094 m²  
 bestehende Grenzen  
 neue Grenzen  
 ÜFH= Überflurhydranten



**architektur-k**  
 gebäudeplanung  
 stadtplanung  
 tragwerksplanung  
 architekt thomas kreuzer  
 dipl.-ing.(uni) + dipl.-ing.(fh)  
 luftinger strasse 2  
 d-76187 geisingen  
 +49 7704 9115-61  
 www.architektur-k.de  
 info@architektur-k.de

Stadt Geisingen  
 "DANUVIA81 West"



Maßstab 1:1000  
 DIN A1

Projekt-Nr. 4274.0  
 Datei 4274.0-929

Plandatum: 14.04.2020  
 Entwicklungsplan  
 Übersicht